



**CONSILIUL LOCAL SECTOR 1**

**ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 1**

Str.Luncani Nr.5 Sector 1 Bucuresti tel.021.317.14.64;fax.021.317.14.62

Cod fiscal 3592934;Cont nr. RO33TREZ70121F335000XXXX Trezoreria Sector 1

**ANUNT PRESA/AFISARE SEDIUL CENTRAL SI SECUNDAR**

**Privind inchirierea prin licitatie publica, deschisa, competitiva,  
cu strigare si adjudecare la cel mai mare pret oferit,  
a spatiilor comerciale libere existente in Piata Matache, Piata 1 Mai, Mures, Aurel Vlaicu,  
Pajura si Tg. 16 Februarie**

1. ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 1, cu sediul in Bucuresti, str. Luncani, nr.5, sector 1, organizeaza in data de 18.04.2019, ora 10, licitatie publica cu strigare in vederea inchirierii a 53 spatii comerciale situate in Piata Matache, 1 Mai, Aurel Vlaicu, Mures, Pajura si Tg 16 Februarie.

**30 spatii comerciale situate in Piata Matache, din care:**

**3 spatii Matache I**

- SA10 in suprafata de 20.28 mp alimentare;
- S6 in suprafata de 76.34 mp alimentar
- S15 in suprafata de 15.26 mp alimentare;

**14 spatii comerciale Matache II**

- S 3 in suprafata de 9.01 mp alimentare;
- S 4 in suprafata de 10.61 mp alimentare;
- S5 in suprafata de 11.21 mp alimentare;
- S6 in suprafata de 9.36 mp alimentare;
- S7 in suprafata de 9.59 mp alimentare;
- S8 in suprafata de 9.54 mp alimentare ;
- S9 in suprafata de 9.59 mp alimentare;
- S10 in suprafata de 9.68 mp alimentare;
- S11 in suprafata de 9.09 mp alimentare;
- S12 in suprafata de 9.98 mp alimentare;
- S15 in suprafata de 14.86 mp alimentare;
- S18 in suprafata de 9.43 mp alimentare ;
- S19 in suprafata de 9.56 mp alimentare;
- S20 in suprafata de 9.56 mp alimentare;

**7 spatii comerciale situate pe Bara de Nord, respectiv :**

- S 46 in suprafata de 30.40 mp alimentare si nealimentare;
- S G2 in suprafata de 45.02 mp alimentare si nealimentare;
- S G3 in suprafata de 27.54 mp alimentare si nealimentare;
- S2 in suprafata de 9.50 mp alimentare si nealimentare;

- S3 in suprafata de 10.40 mp + 9.36 mp depozit alimentare si nealimentare;
- S D in suprafata de 43.42 alimentare si nealimentare;
- S E in suprafata de 26.14 mp alimentare si nealimentare;

6 spatii comerciale situate in bazar, respectiv:

- S27 in suprafata de 18.14 mp nealimentare;
- S30 in suprafata de 18.35 mp nealimentare;
- S 31 in suprafata de 18.18 mp nealimentare;
- S32 in suprafata de 18.35 mp nealimentare;
- S 33 in suprafata de 18.06 mp nealimentare
- S38 in suprafata de 9.37 mp nealimentare;

**11 spatii comerciale situate in Piata 1 Mai**

- S5 in suprafata de 6.50 mp alimentare si nealimentare;
- S6 in suprafata de 6.50 mp alimentare si nealimentare;
- S7 in suprafata de 20.88 mp alimentare si nealimentare;
- S 8 in suprafata de 19.08 mp alimentare si nealimentare;
- S 9 in suprafata de 8.81 mp alimentare si nealimentare;
- S10 in suprafata de 13.23 mp alimentare si nealimentare;
- S 12 in suprafata de 6.50 mp alimentare si nealimentare;
- S 11 in suprafata de 6.50 mp alimentare si nealimentare
- S11 in suprafata de 11.99 mp alimentare si nealimentare;
- S13 in suprafata de 14.57 mp alimentare si nealimentare;
- S16 in suprafata de 8.70 mp alimentare si nealimentare;

**2 spatiu comercial situat in Piata Aurel Vlaicu**

- S7 in suprafata de 33.94 mp alimentare si nealimentare;
- S15 in suprafata de 20.22 mp alimentare si nealimentare.

**1 spatiu comercial situat in Piata Pajura**

- S 2 in suprafata de 19.54 mp alimentare si nealimentare.

**1 spatiu comercial situat in Piata Tg. Februarie**

- S 1 in suprafata de 52.77 mp alimentare si nealimentare.

**7 spatii + piata agroalimentara situate in Piata Mures**

- S 1 in suprafata de 141.60 mp alimentare+ 44.50 mp depozit;
- S 2 in suprafata de 70.80 mp farmacie+ 9.60 depozit;
- S 3 in suprafata de 71.65 mp alimentare;
- S4 +S5+S6 in suprafata de 247.20 mp alimentare/nealimentare +piata agroalimentara in suprafata 1273.20 mp alimentare/nealimentare +depozit 170.60 mp alimentare/ nealimentare
- S 7 in suprafata de 70.00 mp nealimentare

**1 spatiu comercial etaj 2 situat in Piata Mures**

- Etaj 2 spatiu comercial in suprafata de 1363.35 mp birouri + depozit in suprafata de 108.35 mp + terasa in suprafata de 470 mp-

La licitatie poate participa orice comerciant (persoana fizica sau juridical) care desfasoara activitati comerciale.

Cuquantumul garantiei de participare este de 500 lei, achitata fie in numerar la casieria institutiei sau prin virament bancar in contul RO67TREZ7015006XXX000204 deschis la Trezoreria Sector 1.

Pretul minim de pornire al licitatiei a fost stabilit cu luarea in considerare a prevederilor Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 426/2018, tinand cont de nivelurile zonale de chirie stabilite de acest act, respectiv:

- pentru spatiile situate in piata Matache si piata 1 Mai pretul de la care se va porni licitatia este de la 15 euro /mp/luna.
- pentru spatiile situate in Piata Aurel Vlaicu si Pajura pretul de la care se va porni licitatia este de 10 euro/mp/luna.
- pentru spatiul situat in Piata Tg. 16 Februarie pretul de la care se va porni licitatia este de 7.50 euro/mp/luna.
- pentru spatiile situate in Piata Mures pretul de la care se va porni licitatia va fi in functie de destinatia spatiului, dupa cum urmeaza:
  - produse alimentare/nealimentare, piata agroalimentara depozite licitatia va porni de la 15 euro/mp/luna
  - farmacie licitatia va porni de la 10 euro mp/luna.

**Pasul de licitatie este de 1 euro/mp .**

Ofertele se depun la Secretariatul Administratiei Pietelor Sector 1, str. Luncani nr. 5, data limita pentru depunerea ofertelor 18.04.2019, ora 9

Sedinta publica de deschidere a ofertelor se va desfasura la sediul nostru din str. Luncani nr. 5, etajul 1, in Sala de sedinta, in data de 18.04.2019, ora 10.

Caietul de sarcini se poate achizitiona cu data de 05.04.2019 de la sediul Administratiei Pietelor Sector 1, Biroul Comercial Resurse Umane Secretariat. Pretul caietului este de 100 lei.

## ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 1

DIRECTOR GENERAL

MARTESCU LUIZA AURELIA



Cabinet de Avoca  
Marinela Ramona Aldea



Birou CRUS  
Liliana Ursea

